



MINHX002400N

Městský úřad Ivanovice na Hané

STAVEBNÍ ÚŘAD

683 23 Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796, tel. 517325670, fax 517363252

Spis. Zn.: SÚ/2834/2025/No

Ivanovice na Hané, dne 25. 08. 2025

Č. j. IVAN 2999/2025

Poskytnutí informace

Stavební úřad Městského úřadu v Ivanovicích na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 12. 08. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V žádosti požadujete následující informace:

- 1) **Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?**
- 2) **V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí - povolení o odstranění stavby vydaných podle § 248 a násl. a § 250 a násl. stavebního zákona od 1. 10. 2024 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.**
- 3) **Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.**
 - a) **Odstraňovaná stavba v části D Přílohy č. 14 k vyhlášce č. 149/2024 Sb.**
- 4) **Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.**
 - a) **Odstraňovaná stavba v části D Přílohy č. 14 k vyhlášce č. 149/2024 Sb.**

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám poskytujeme požadované informace.

K bodu 1) Zdejší stavební úřad vydává rozhodnutí o odstranění stavby pro právnické osoby.

K bodu 2) Ve výše uvedeném období bylo zdejším stavebním úřadem vydáno právnické osobě jedno rozhodnutí o odstranění stavby podle § 249 (viz. příloha). Dle § 250 stavebního zákona právnické osobě příslušné rozhodnutí vydáno nebylo.

K bodu 3) V současné době probíhají u zdejšího stavebního úřadu dvě řízení o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby právnickým osobám (viz. příloha).

K bodu 4) Ve výše uvedeném období nebyly zdejším stavebním úřadem vydány souhlasy s odstraněním staveb u právnických osob a nebyly podány ohlášení záměrů odstranit stavby.

S pozdravem

Bc. Pavel Novotný
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

PB SCOM s.r.o., IDDS: yb4h36q

sídlo: Radniční č.p. 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Kopie 1 stránky pravomocného rozhodnutí:

Městský úřad Ivanovice na Hané

STAVEBNÍ ÚŘAD A SPRÁVA MAJETKU

683 23 Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796, tel. 517325672, fax 517363252

Ivanovice na Hané, dne 17.06.2025

Záměr: Z/2025/94751

Řízení: R/2025/96690

Č.j.: R/2025/96690/5

Vyřizuje: Petr Lejsal

Telefon: 517 325 672

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad a správa majetku Městského úřadu v Ivanovicích na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou dne 23.05.2025 podali

Vladimír Tirpák, nar. 30.07.1956, Veslařská 576, 637 00 Brno a **TIRREAL2 s.r.o.**, IČO 11760028, Veslařská 346, 637 00 Brno, (dále jen "vlastník"), kterého zastupuje Bc. Jakub Heretík, IČO 05685401, nar. 21.08.1992, Chvalkovice na Hané 110, 683 23 Ivanovice na Hané,

a na základě tohoto přezkoumání:

I Podle § 249 stavebního zákona

p o v o l u j e

odstranění stavby s projektovým názvem:

Demolice RD a souvisejících staveb, Chvalkovice na Hané 112, 683 23 Ivanovice na Hané,

Ivanovice na Hané, místní část Chvalkovice na Hané č.p. 112

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 46, st. p. 47, st. p. 297 a 95 v katastrálním území Chvalkovice na Hané.

Popis stavby:

Jedná se o vícegenerační rodinný dům, dvoupodlažní podsklepená stavba s přistavenou garáží. Za zahradou objektu se nachází zemědělské stavby. V době zpracování předložené dokumentace se jedná o neobydlené a nevyužívané stavby.

- Rodinný dům je stavba se zděnou nosnou konstrukcí a keramicko-betonovými stropními deskami. Objekt je zastřešen pultovou střechou s minimálním sklonem a nadstřešní atikou. Stavba pravidelného čtvercového půdorysu, s přistavenou garáží a dvěma vstupními přístřešky. Rodinný dům je celý podsklepený, stavba se dvěma nadzemními podlažními.

Parametry pro RD č.p. 112:

Zastavěná plocha: 125,41 m²

Podlahová plocha: 254,00 m²

Užitná plocha: 217,37 m²

Obestavěný prostor: 898,56 m³

Městský úřad Ivanovice na Hané

STAVEBNÍ ÚŘAD A SPRÁVA MAJETKU

683 23 Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796, tel. 517325672, fax 517363252

Ivanovice na Hané, dne 08.08.2025

Záměr: Z/2025/139200

Řízení: R/2025/141417

Č.j.: R/2025/141417/3

Vyřizuje: Petr Lejsal

Telefon: 517 325 672

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích, IČO 00141640, Švábenice 348, 683 23 Švábenice (dále jen "stavebník") dne 28.07.2025 podal žádost o povolení odstranění stavby s projektovým názvem:

Odstranění kolny posklizňové linky,

Ivanovice na Hané, místní část Chvalkovice na Hané, areál výrobního zemědělského podniku, (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 285/2 v katastrálním území Chvalkovice na Hané.

Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis stavby:

Odstraňovaný objekt, kolna posklizňové linky, je v součásti občasně využíván pro parkování vlečné zemědělské techniky a je situován v jižní části areálu zemědělského družstva ZOD Haná.

Odstraňovaná kolna posklizňové linky je přízemní objekt, o zastřešených rozměrech cca 50,93 x 14,38 m, s výškou hřebene + 4,840 m nad podlahou (+ 8,380 m v místě střešní nadstavby). Objekt kolny je založen na betonových patkách a podkladní betonové desce. Na tuto základovou/podkladní konstrukci je uložena nosná konstrukce kolny, která je tvořena konstrukcí z ocelových ráků (z ocelových trubek a L profilů), nesoucích konstrukci zastřešení. Konstrukce zastřešení je tvořena dřevěnými vaznicemi uloženými na krokve ocelových ráků, opatřena střešním pláštěm z eternitu. Střešní nadstavba je tvořena ocelovou nosnou konstrukcí (z ocelových trubek a L profilů), opláštěnou plechem. Zastřešení této nadstavby je totožné jako zastřešení celé kolny.

Stávající parametry odstraňované stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek

Zastavěná plocha : 849 m²

Obestavěný prostor : 3 313 m³

Počet funkčních jednotek : 1x kolna posklizňové linky

Stavební úřad a správa majetku Městského úřadu v Ivanovicích na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Ivanovicích na Hané, úřední dny Po a St 8 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

Následujícím dnem počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Městský úřad Ivanovice na Hané

STAVEBNÍ ÚŘAD A SPRÁVA MAJETKU

683 23 Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796, tel. 517325672, fax 517363252

Ivanovice na Hané, dne 07.08.2025

Záměr: Z/2025/142079

Řízení: R/2025/146981

Č.j.: R/2025/146981/3

Vyřizuje: Petr Lejsal

Telefon: 517 325 672

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

KUDLIKA s.r.o., IČO 06350933, Nádražní 4, 682 01 Vyškov, (dále jen "stavebník"), kterého zastupuje Matěj Konšel, IČO 01493663, nar. 11.05.1990, Opatovice 162, 682 01 Vyškov dne 31.07.2025 podal žádost o povolení odstranění stavby s projektovým názvem:

DEMOLICE OBJEKTU, parc.č. 1050 k.ú. Ivanovice na Hané,
Ivanovice na Hané č.p. 90, ulice Horní Valy,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1050 v katastrálním území Ivanovice na Hané.

Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis stavby:

Stávající rodinný dům je přízemní nepodsklepený objekt, který je osazen na pozemku podél místní komunikace. Podkroví je využíván jako úložné prostory. Maximální rozměry domu jsou 17,5 x 8,1 m. Střeška sedlová se sklonem 40°, s maximální výškou hřebene + 4,800 od ±0,000.

Terénní úpravy po odstranění budou minimální – pouze, vyrovnání pozemku po demolici. Přepokládá se výstavba nového RD (řešeno samostatným projektem „Novostavba RD v obci Ivanovice na Hané“).

Stavební úřad a správa majetku Městského úřadu v Ivanovicích na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Ivanovicích na Hané, úřední dny Po a St 8 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

Následujícím dnem počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.