

Městský úřad Ivanovice na Hané

STAVEBNÍ ÚŘAD A SPRÁVA MAJETKU

683 23 Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796, tel. 517325672, fax 517363252

Ivanovice na Hané, dne 14.01.2025

Záměr: Z/2025/2709
Řízení: R/2025/3798
Č.j.: R/2025/3798/3
Vyřizuje: Petr Lejsal
Telefon: 517 325 672

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad a správa majetku Městského úřadu v Ivanovicích na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 08.01.2025 podala společnost

Matikon s.r.o., IČO 27715256, Osoboditelů 889, 683 23 Ivanovice na Hané, (dále jen "stavebník"), kterého zastupuje společnost Delta Projektconsult s. r. o., IČO 25543717, Komenského nám. 1342, 674 01 Třebíč

a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

2424-015 - Fischer, jeřábová dráha

Ivanovice na Hané č.p. 889, ulice Osoboditelů, výrobní hala společnosti Matikon, s.r.o.,
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1997/2 v katastrálním území Ivanovice na Hané.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení:

- Jeřábová dráha sloužící k přepravě vstřikovacích nástrojů k jednotlivým lisovacím strojům.
- 2.3.0.4.7.1 Základy technologických výrobních zařízení pro ostatní průmysl
- Jedná se o změnu dokončené stavby.

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb a určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

- Stavba - zařízení je umístěno v prostoru výrobní haly společnosti Matikon, s.r.o. a disponuje půdorysnými rozměry 27,00 x 14,19 m.
- Výška konstrukce je navržena tak, aby jeřáb měl zdvih min. 5110 mm.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

- Prováděním stavby budou ovlivněny pouze části vnitřních prostor výrobní haly společnosti.

Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

- Začátek výstavby: leden 2025
- Konec výstavby: únor 2025

Orientační náklady stavby

- Cca 3 000 000 Kč.

Popis stavby:

- Objekt je navržen jako ocelová konstrukce pro mostový dílenský jeřáb s půdorysnými rozměry 27,00 x 14,19m. Výška konstrukce je navržena tak, aby jeřáb měl zdvih min. 5110 mm.
- Stávající rozvody VZT budou upraveny tak, aby nekolidovaly s jeřábovou dráhou.
- Stávající osvětlení bude rovněž upraveno.
- Jeřábová dráha bude vybavena trolejí pro vedení třífázového proudu. Pomocí této troleje bude jeřáb napájen. Elektroinstalace jeřábové dráhy bude napojena do stávajícího rozvaděče.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Josef Chovan, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1005102; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky a to firmou, která bude před zahájením vybrána na základě provedeného výběrového řízení investora. Stavebník je povinen nejpozději do 7 dnů před zahájením prací oznámit na stavební úřad termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, o vybraném dodavateli stavby s identifikačními údaji (IČO, jméno osoby, která bude zajišťovat odborné vedení prací, doklady o autorizaci pro provádění staveb, kontaktní adresa a telefon této osoby – stavbyvedoucího). Bez tohoto sdělení, které bude adresováno stavebnímu úřadu, nebude možno stavbu zahájit. V souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona a při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Příprava a předání staveniště
 - b) Ukončení výkopových prací
 - c) Ukončení instalací
 - d) Likvidace zařízení staveniště
- e) Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 24 měsíců od právní moci tohoto společného povolení stavby.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi. V souvislosti s výše uvedeným upozorňujeme, že pokud bude provádění stavby trvat déle než 30 pracovních dní a méně než 500 pracovních dní musí stavebník nahlásit na Oblastním inspektorátu bezpečnosti práce tuto stavbu 8 dnů před zahájením stavebních prací v souladu s nařízením vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb.
6. Při výstavbě bude dodržován plán bezpečnosti a ochrany zdraví v součinnosti s koordinátorem stavby.
7. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
8. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

9. Kontrolní prohlídka bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Stavebník je povinen oznámit písemně stavebnímu úřadu nejméně s týdenním předstihem termín kontrolní prohlídky a pozvat na ni osobu provádějící odborné vedení stavby, autorský a technický dozor stavby a stavbyvedoucího. Při kontrolní prohlídce je možné zápisem do stavebního deníku schválit změnu stavby, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení v souladu s ustanovením § 118, odst. 3) stavebního zákona.
10. Stavebník je povinen při dokončování stavby dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
11. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží investor revizní zprávy elektroinstalace, doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a zařízení, doklady o montáži, doklady o zaškolení obsluhy, prohlášení osoby provádějící odborné vedení realizace stavby, že stavba byla provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení a byly použity stavební materiály, technologie a opatření předepsané ve stavebním povolení, protokol o předání a převzetí stavby, doklady o využití nebo zneškodnění odpadů. Přílohou žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou i stanoviska dotčených orgánů státní správa a to:
 - Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně,
 - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje,
 - Město Vyškov, Odbor životního prostředí,
 - Státní úřad inspekce práce, Brno.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Matikon s.r.o., Osvoboditelů 889, 683 23 Ivanovice na Hané

Odůvodnění:

Dne 08.01.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Plná moc ze dne 27.11.2024
- Projektová dokumentace zpracovaná dle vyhl. 499/2006 Sb.
- Stanoviska dotčených orgánů státní správy

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně,
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje,
- Město Vyškov, Odbor životního prostředí,
- Město Ivanovice na Hané,

- Státní úřad inspekce práce, Brno.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad dále zkoumal okruh účastníků řízení o povolení záměru podle § 182 stavebního zákona, kdy účastníky řízení jsou dle písm. a) stavebník, dle písm. b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, dle písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě dle písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno a dle písm. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Při posuzování přímého dotčení existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu účel, druh a rozsah povolované stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Na základě této úvahy proto při vymezování okruhu účastníků dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 182 stavebního zákona přísluší podle písm. a), c), a d) společnosti Matikon s.r.o., Osvooboditelů 889, 683 23 Ivanovice na Hané a podle písm. b) Městu Ivanovice na Hané, Palackého náměstí č.p. 796/11, 683 23 Ivanovice na Hané. Práva osob dle písm. e) nejsou dotčena.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Záměr svým charakterem nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví a nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru Krajského stavebního úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Petr Lejsal
referent stavebního úřadu

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Matikon s.r.o., IDDS: buq6iti

sídlo: Osvooboditelů č.p. 889/89, 683 23 Ivanovice na Hané, zastupuje Delta Projektconsult s. r. o., IDDS: 4c5yhze, sídlo: Komenského nám. č.p. 1342/7, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Vyškov, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Hasičská č.p. 425, 682 01 Vyškov 1

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Vyškov, IDDS: jaaai36

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 165/16, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

Město Vyškov, Odbor život.prostředí, IDDS: we6bqdy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

Státní úřad inspekce práce, Brno, IDDS: cmwaazf

sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1

na vědomí:

Město Ivanovice na Hané, Palackého náměstí č.p. 796/11, 683 23 Ivanovice na Hané

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 13.01.2025.